



Образец № 2

ДЕКЛАРАЦИЯ-СЪГЛАСИЕ

със състоянието на имота по тръжна процедура, открита с решение по т.11 от протокол №51/25.08.2026 г. на Управителния съвет на „Българска банка за развитие“ ЕАД, одобрено с решение по т.5 от протокол №44/27.08.2026 г. на Надзорния съвет на „Българска банка за развитие“ ЕАД

Долуподписаният/ата/ите.....

представител на

.....

ЕГН/ЕИК/БУЛСТАТ

.....

.....

Седалище и адрес на управление/Постоянен адрес:

.....

.....

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

I. На г., посетих и огледах следния недвижим имот:

- 1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.1935.940** (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, деветстотин и четиридесет), находящ се в гр. София, Столична община, обл. София (столица), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-68/02.12.2010г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот със заповед: 18-13087-20.10.2014г. на Началник на СГКК - гр. София, адрес на поземления имот: гр. София, район Витоша, ул. „Дрян“/**ул. „Дрян“ № 9А; площ: 1 440 (хиляда четиристотин и четиридесет) кв.м.**; трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м.); предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 940 (деветстотин и четиридесет), от квартал 11



(единадесет), при съседни с идентификатори: 68134.1935.2238 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, две хиляди двеста тридесет и осем), 68134.1935.2089 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, две хиляди осемдесет и девет), 68134.1935.2084 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, две хиляди осемдесет и четири), 68134.1935.1982 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, хиляда деветстотин осемдесет и две), 68134.1935.1979 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, хиляда деветстотин седемдесет и девет) и 68134.1935.2257 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, две хиляди двеста петдесет и седем), **ведно с построената в поземления имот сграда с идентификатор 68134.1935.940.1** (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, деветстотин и четиридесет, точка, едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-68/02.12.2010г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата - от 12.12.2011г., адрес на сградата: гр. София, район Витоша, ж.к. „Гърдова глава“, ул. Дрян/ул. „Дрян“ № 9А, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1935.940 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, деветстотин и четиридесет), **застроена площ: 207 (двеста и седем) кв.м.**; брой етажи: 2 (два), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: жилищна сграда - многофамилна, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: няма, съгласно скица на сграда № 15-847014 от 15.09.2020г. на Служба по Геодезия, Картография и Кадастър гр. София и скица на поземлен имот № 15-847011 от 15.09.2020г. на Служба по Геодезия, Картография и Кадастър-гр. София.

- 2 НЕДВИЖИМ ИМОТ: СГРАДА С ИДЕНТИФИКАТОР 68134.1935.940.2**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-68/02.12.2010г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение със заповед: 18-13087-20.10.2014г. на началник на СГКК - гр. София, адрес на поземления имот: гр. София, район Витоша, ул. Дрян, сградата е разположена в



поземлен имот с идентификатор 68134.1935.940, застроена площ: **8 кв.м.**, брой етажи: 1, **предназначение: хангар, депо, гараж**, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1935.940, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-68/02.12.2010 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение със заповед: 18-13087-20.10.2014г. на началник на СГКК - гр. София, адрес на поземления имот: гр. София, район Витоша, ул. Дрян/**ул. „Дрян“ № 9А**, площ: 1440 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съсед: 68134.1935.2238, 68134.1935.2089, 68134.1935.2084, 68134.1935.1982, 68134.1935.1979, 68134.1935.2257, съгласно скица на сграда № № 15-511174-24.07.2018 г.

и в тази връзка се считам за запознат/а със състоянието на имота към датата на провеждане на търга.

II. Не съм извършил оглед на недвижимия имот, представляващ:

- 1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.1935.940** (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, деветстотин и четиридесет), находящ се в гр. София, Столична община, обл. София (столица), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-68/02.12.2010г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот със заповед: 18-13087-20.10.2014г. на Началник на СГКК - гр. София, адрес на поземления имот: гр. София, район Витоша, ул. „Дрян“/**ул. „Дрян“ № 9А; площ: 1 440 (хиляда четиристотин и четиридесет) кв.м.**; трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м.); предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 940 (деветстотин и четиридесет), от квартал 11 (единадесет), при съсед: с идентификатори: 68134.1935.2238 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, две хиляди двеста тридесет и осем), 68134.1935.2089 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, две хиляди осемдесет и девет), 68134.1935.2084 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, две хиляди осемдесет и четири), 68134.1935.1982 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и



четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, хиляда деветстотин осемдесет и две), 68134.1935.1979 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, хиляда деветстотин седемдесет и девет) и 68134.1935.2257 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, две хиляди двеста петдесет и седем), **ведно с построената в поземления имот сграда с идентификатор 68134.1935.940.1** (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, деветстотин и четиридесет, точка, едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-68/02.12.210г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата - от 12.12.2011г., адрес на сградата: гр. София, район Витоша, ж.к. „Гърдова глава“, ул. Дрян/**ул. „Дрян“ № 9А**, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1935.940 (шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, хиляда деветстотин тридесет и пет, точка, деветстотин и четиридесет), **застроена площ: 207 (двеста и седем) кв.м.**; брой етажи: 2 (два), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: жилищна сграда - многофамилна, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: няма, съгласно скица на сграда № 15-847014 от 15.09.2020г. на Служба по Геодезия, Картография и Кадастър гр. София и скица на поземлен имот № 15-847011 от 15.09.2020г. на Служба по Геодезия, Картография и Кадастър-гр. София.

- 2. НЕДВИЖИМ ИМОТ: СГРАДА С ИДЕНТИФИКАТОР 68134.1935.940.2**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-68/02.12.2010г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение със заповед: 18-13087-20.10.2014г. на началник на СГКК - гр. София, адрес на поземления имот: гр. София, район Витоша, ул. Дрян, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1935.940, **застроена площ: 8 кв.м.**, брой етажи: 1, **предназначение: хангар, депо, гараж**, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1935.940, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-68/02.12.2010 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение със заповед: 18-13087-20.10.2014г. на началник на СГКК - гр. София, адрес на поземления имот: гр. София, район Витоша, ул. Дрян/**ул. „Дрян“ № 9А**, **площ: 1440 кв.м.**, трайно



предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 68134.1935.2238, 68134.1935.2089, 68134.1935.2084, 68134.1935.1982, 68134.1935.1979, 68134.1935.2257, съгласно скица на сграда № № 15-511174-24.07.2018 г.

и се считам за запознат/а със състоянието на имота към датата на провеждане на търга.

Дата:.....

Декларатор:

Забележка: Огражда се вярната информация - т. I или т. II. Невярното може да се задраска.